



Центр
Профессионального
Образования

г. Москва, Проектируемый проезд №4062, д.6, стр.16

Тел./факс: (495) 921-4143

www.cpoinfo.ru



УТВЕРЖДАЮ

**Директор
АНО ДПО «ЦПО»**

В.С. Зайцев

2019 г.

**Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации
«Организация строительства»**

Москва, 2019 г.

Оглавление

1. Основные характеристики образования и организационно педагогические условия	3
2. Цели и задачи дополнительной образовательной программы	5
3. Планируемые результаты освоения программы.....	5
4. Учебный план	10
5. Учебно-тематический план	11
6. Календарный учебный график.....	13
7. Рабочая программа.....	15
8. Оценочные материалы.....	20
9. Методические материалы и список литературы.....	34

1. Основные характеристики образования и организационно-педагогические условия

1.1. Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Организация строительства» (далее – Программа) разработана в соответствии с:

- Федеральным законом "Об образовании в Российской Федерации" от 29.12.2012 N 273-ФЗ;

- Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 1 июля 2013 г. N 499 (ред. от 15.11.2013) "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 августа 2013 г., регистрационный N 29444);

- Методическими рекомендациями по разработке основных профессиональных образовательных программ и дополнительных профессиональных программ с учетом соответствующих профессиональных стандартов, утвержденные Министром образования и науки №ДЛ-1/05вн от 22.01.2015г.;

- Концепцией развития системы дополнительного профессионального образования в строительной отрасли, утвержденной Комитетом по профессиональному образованию Ассоциации «Национальное объединение строителей» (протокол № 39 от 25.02.2016) (далее - Концепция);

- Профессиональным стандартом «Организатор строительного производства», 7 уровень квалификации (утв. Приказом Министерством труда и социальной защиты РФ от 26.06.2017 №516н, зарегистрировано в Минюсте России 18.07.2017 №47442)

1.2. Подготовка Слушателей по Программе проводится с периодичностью не реже одного раза в пять лет.

1.3. Обучение по Программе осуществляется по очно-заочной форме, в том числе с использованием дистанционных образовательных технологий.

1.4. Материально-техническое обеспечение образовательного процесса.

Учебные классы АНО ДПО «ЦПО» оснащены компьютерным оборудованием, оргтехникой, периферийными устройствами и современными средствами визуализации: флип-чарт или интерактивная доска, экраны, проекторы, видео- и аудиоаппаратура. Все

компьютеры объединены в единую локальную сеть и подключены к информационно-телекоммуникационным сетям.

1.5. Категория слушателей: лица, имеющие высшее образование (специалитет, магистратура) по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства и опыт работы не менее трех лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства, на инженерных должностях.

1.6. Срок освоения программы: 40 часов.

1.7. Режим занятий: не более 8 часов в день. В АНО ДПО «ЦПО» устанавливается следующий режим занятий: каждая группа занимается по восемь академических часов, с двумя перерывами для отдыха, равными пятнадцати минутам, и одним перерывом на обед, равным одному часу. Один академический час равен шестидесяти минутам. Кроме того, допускается обучение по индивидуальному графику, при котором режим занятий определяется договором.

1.8. Организация образовательного процесса регламентируется Уставом АНО ДПО «ЦПО», учебным планом, календарным учебным графиком и расписанием занятий, разрабатываемых и утверждаемых АНО ДПО «ЦПО» самостоятельно.

Комплектование учебных групп производится с учетом должностных обязанностей Слушателей, их образования и компетенции.

Основным видом учебных занятий являются лекции, а также могут быть рекомендованы и другие виды учебных занятий – практические и самостоятельные занятия, обмен опытом, круглый стол и другие.

Преподавание ведется на русском языке. Обучение иностранных слушателей, не владеющих русским языком, проводится с переводом на английский язык.

1.9. Освоение Программы завершается итоговой аттестацией. Допуск слушателя к итоговой аттестации без изучения теоретических дисциплин программы не допускается. Итоговая аттестация проводится в виде зачета. Зачет по Программе проводится в форме тестирования.

1.10. Лицам, успешно освоившим Программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдается удостоверение о повышении квалификации. Образец удостоверения о повышении квалификации самостоятельно устанавливается АНО ДПО «ЦПО».

1.11. Лицам, не прошедшим итоговую аттестацию или не принявшим участия в прохождении итоговой аттестации без уважительных причин, выдаётся справка об обучении по образцу, устанавливаемому АНО ДПО «ЦПО» самостоятельно.

2. Цели и задачи дополнительной образовательной программы:

2.1. Цель программы: повышение профессионального уровня специалистов по организации строительства в рамках имеющейся квалификации.

2.2. Основными задачами программы являются:

1. Эффективное повышение квалификации и формирование высококвалифицированных кадров для организации строительного производства на участке строительства (объектах капитального строительства);
2. Ознакомление с законодательными и нормативно-техническими документами, регламентирующими основы строительной отрасли.

3. Планируемые результаты освоения программы.

3.1. Перечень формируемых по результатам обучения профессиональных компетенций, представленный в настоящей программе, разработан на основании требований Градостроительного кодекса Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004, ред. от 18.06.2017) и профессионального стандарта «Организатор строительного производства», 7 уровень квалификации (утв. Приказом Министерством труда и социальной защиты РФ от 26.06.2017 №516н, зарегистрировано в Минюсте России 18.07.2017 №47442).

Перечень формируемых компетенций:

1. Способность осуществлять подготовку строительного производства на участке строительства;
2. Умение организовывать входной контроль проектной документации объектов капитального строительства;
3. Умение организовывать материально-техническое обеспечение строительного производства на участке строительства;
4. Способность осуществлять оперативное управление строительным производством на участке строительства;
5. Умение осуществлять приемку и контроль качества результатов выполненных видов и этапов строительных работ на участке строительства;
6. Умение осуществлять сдачу заказчику результатов строительных работ;

7. Способность осуществлять внедрение системы менеджмента качества на участке строительства;
8. Умение разрабатывать мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства;
9. Способность осуществлять руководство работниками участка строительства.

3.2. В результате освоения программы слушатель должен приобрести следующие знания и умения:

Слушатель должен знать:

- Требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению проектной документации;
- Требования технической документации к организации строительного производства;
- Состав и порядок подготовки документов для оформления разрешений и допусков для строительного производства;
- Технологии производства различных видов строительных работ;
- Требования законодательства Российской Федерации к порядку обустройства и подготовки строительных площадок (внутриплощадочных подготовительных работ);
- Требования законодательства Российской Федерации к порядку и документальному оформлению приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ;
- Требования договора строительного подряда к спецификации объекта, порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ, наличию сопроводительной документации и срокам сдачи работ;
- Правила документального оформления приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ;
- Требования законодательства Российской Федерации, а также договора строительного подряда к состоянию передаваемого заказчику объекта капитального строительства;
- Способы и методы планирования строительного производства;

- Методы определения видов и объемов строительных работ и производственных заданий;
- Требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства;
- Правила осуществления работ и мероприятий строительного контроля;
- Средства и методы документального и инструментального контроля соблюдения технологических процессов и результатов строительных работ;
- Основы системы менеджмента качества и особенности ее внедрения в строительном производстве;
- Средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных работ;
- Нормативные и проектные показатели потребности строительного производства в материально-технических ресурсах;
- Порядок документального оформления заявок на различные виды материально-технических ресурсов;
- Правила ведения отчетности по выполненным видам и этапам строительных работ;
- Требования законодательства Российской Федерации в сферах охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды;
- Виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения;
- Правила ведения документации по контролю исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.

Слушатель должен уметь:

- Осуществлять проверку комплектности и качества оформления проектной документации, оценивать соответствие содержащейся в ней технической информации требованиям нормативной технической документации;
- Применять нормативно-техническую и проектную документацию при планировании и распределении производственных ресурсов;

- Подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на участке строительства, в том числе в охранных зонах;
- Разрабатывать планы строительного производства;
- Производить расчеты соответствия объемов производства строительных работ нормативным требованиям к трудовым и материально-техническим ресурсам;
- Определять рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства строительных работ и использования строительной техники;
- Определять перечень работ по обеспечению безопасности участка строительства (ограждение строительных площадок, ограждение или обозначение опасных зон, освещение, обеспечение средствами пожаротушения, аварийной связи и сигнализации);
- Определять перечень необходимых средств коллективной и (или) индивидуальной защиты работников участка строительства;
- Осуществлять и контролировать документальное сопровождение результатов контроля исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды, требований промышленной безопасности;
- Определять номенклатуру и осуществлять расчет объемов (количества) и графика поставки материально-технических ресурсов в соответствии с планами строительного производства;
- Планировать поставку и контроль распределения и расходования материально-технических ресурсов на участке строительства;
- Планировать и контролировать выполнения работ подрядных организаций, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт строительной техники, оборудования, технологической оснастки;
- Разрабатывать и контролировать выполнение сводных планов строительного производства на участке строительства;
- Определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций, специализацией и квалификацией работников участка строительства;

- Осуществлять документальное сопровождение строительного производства;
- Устанавливать причины отклонения технологических процессов от требований нормативной технической документации, технических условий, технологических карт, карт трудовых процессов;
- Устанавливать причины отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической и проектной документации;
- Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий строительного контроля;
- Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий приемочного контроля законченных видов и этапов строительных работ (объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, инженерных сетей);
- Разрабатывать исполнительно-техническую документацию по законченным объектам капитального строительства, этапам (комплексам) работ;
- Осуществлять мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям санитарно-гигиенических норм и условиям договора строительного подряда (чистота, отсутствие излишков материалов, техническое состояние);
- Анализировать и обобщать опыт строительного производства;
- Осуществлять оценку соответствия процессов и результатов строительного производства требованиям локальных нормативных технических документов (стандартов организации);
- Осуществлять технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства;
- Осуществлять анализ эффективности использования производственных ресурсов;
- Определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения процессов строительного производства.

4. Учебный план

№ п/п	Наименование разделов и дисциплин*	Всего часов**	В том числе		Форма контроля
			Лекции	Самостоятельная работа	
1	2	3	4	5	6
1.	Входной контроль проектной документации и подготовка к производству строительных работ	10	6	4	
2.	Управление строительным производством	10	6	4	
3.	Контроль качества строительных работ	10	6	4	
4.	Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов	4	2	2	
5.	Повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства (объектах капитального строительства)	5	4	1	
6.	Итоговая аттестация	1		1	зачет
Итого:		40	24	16	

5. Учебно-тематический план

№ п/п	Наименование разделов и дисциплин*	Всего часов**	В том числе		Форма контроля
			Лекции	Самостоятельная работа	
1	2	3	4	5	6
1.	Входной контроль проектной документации и подготовка к производству строительных работ	10	6	4	
1.1	Входной контроль проектной документации	2	1	1	
1.2	Организация строительной площадки и подготовка к строительному производству	2	2		
1.3	Организация мероприятий по охране труда при производстве строительных работ	2	1	1	
1.4	Организация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности при производстве строительных работ	2	1	1	
1.5	Организация мероприятий по охране окружающей среды при производстве строительных работ	2	1	1	
2.	Управление строительным производством	10	6	4	
2.1	Способы и методы оперативного управления строительным производством	4	2	2	
2.2	Материально-техническое обеспечение строительного производства на участке строительства	4	2	2	
2.3	Руководство работниками строительной организации и планирование трудовых ресурсов	2	2		
3.	Контроль качества строительных работ	10	6	4	
3.1	Организация выполнения строительно-монтажных работ	4	2	2	
3.2	Осуществление мероприятий по строительному контролю	4	3	1	
3.3	Организационно-технологическая и исполнительная документация в строительстве	2	1	1	
4.	Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов	4	2	2	
4.1	Подготовка документации для сдачи-приемки объекта в эксплуатацию	2	1	1	
4.2	Организация сдачи-приемки объекта в эксплуатацию	2	1	1	

5.	Повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства (объектах капитального строительства)	5	4	1	
5.1	Система менеджмента качества и особенности ее внедрения в строительном производстве	2	2		
5.2	Средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных работ	2	1	1	
5.3	Повышение эффективности труда при производстве строительного-монтажных работ	1	1		
6.	Итоговая аттестация	1		1	зачет
Итого:		40	24	16	

6. Календарный учебный график

Время проведения	1й день срок освоения – 8 ак. ч
	Входной контроль проектной документации и подготовка к производству строительных работ
09:00-10:00	▪ Входной контроль проектной документации
10:00-11:00	▪ Организация строительной площадки и подготовка к строительному производству
11:00-11:15	Перерыв
11:15-12:15	▪ Организация строительной площадки и подготовка к строительному производству
12:15-13:15	▪ Организация мероприятий по охране труда при производстве строительных работ
13:15-14:15	Обед
14:15-15:15	▪ Организация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности при производстве строительных работ
15:15-16:15	▪ Организация мероприятий по охране окружающей среды при производстве строительных работ
16:15-16:30	Перерыв
16:30-18:30	Самостоятельная работа (в соответствии с учебным планом)

Время проведения	2й день срок освоения – 8 ак. ч
	Управление строительным производством
09:00-11:00	▪ Способы и методы оперативного управления строительным производством
11:00-11:15	Перерыв
11:15-13:15	▪ Материально-техническое обеспечение строительного производства на участке строительства
13:15-14:15	Обед
	Управление строительным производством
14:15-16:15	▪ Руководство работниками строительной организации и планирование трудовых ресурсов
16:15-16:30	Перерыв
16:30-18:30	Самостоятельная работа (в соответствии с учебным планом)

Время проведения	3й день срок освоения – 8 ак. ч
	Контроль качества строительных работ
09:00-11:00	▪ Организация выполнения строительного- монтажных работ
11:30-11:45	Перерыв
11:15-13:15	▪ Осуществление мероприятий по строительному контролю
13:15-14:15	Обед
14:15-18:30	Самостоятельная работа (в соответствии с учебным планом)

Время проведения	4й день срок освоения – 8 ак. ч
	Контроль качества строительных работ
09:00-10:00	▪ Осуществление мероприятий по строительному контролю
10:00-11:00	▪ Организационно-технологическая и исполнительная документация в строительстве
11:00-11:15	Перерыв
	Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов
11:15-12:15	▪ Подготовка документации для сдачи- приемки объекта в эксплуатацию
12:15-13:15	▪ Организация сдачи-приемки объекта в эксплуатацию
13:15-14:15	Обед
14:15-18:30	Самостоятельная работа (в соответствии с учебным планом)

Время проведения	5й день срок освоения – 8 ак. ч
	Повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства (объектах капитального строительства)
09:00-11:00	▪ Система менеджмента качества и особенности ее внедрения в строительном производстве
11:00-11:15	Перерыв
11:15-12:15	▪ Средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных работ
12:15-13:15	▪ Повышение эффективности труда при производстве строительно-монтажных работ
13:15-14:15	Обед
14:15-17:30	Самостоятельная работа (в соответствии с учебным планом)
17:30-18:30	Итоговая аттестация

7. Рабочая программа

Модуль 1. Входной контроль проектной документации и подготовка к производству строительных работ.

1.1. Входной контроль проектной документации. Требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению проектной документации: Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 07.07.2017) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", ГОСТ Р 21.1101-2013 Основные требования к проектной и рабочей документации. Проектная и рабочая документация. Документальное оформление результатов входного контроля проектной и рабочей документации. Оценка возможности реализации проекта. Порядок устранения замечаний по результатам входного контроля проектной документации.

1.2. Организация строительной площадки и подготовка к строительному производству. Требования законодательства Российской Федерации к порядку обустройства и подготовки строительных площадок (внутриплощадочные подготовительных работ). Требования технической документации к организации строительного производства. Ограждение строительной площадки и участков производства работ. Размещение монтажных кранов и механизмов. Организация бытовых городков строителей, складского хозяйства и площадок для укрупнительной сборки. Устройство внутрипостроечных дорог. Устройство инженерных коммуникаций. Приемка строительной площадки и геодезической разбивочной основы. Оформление акта передачи строительной площадки. Состав и порядок подготовки документов для оформления разрешений и допусков для строительного производства. Обеспечение строительного производства материально-техническими ресурсами.

1.3. Организация мероприятий по охране труда при производстве строительных работ. Требования законодательства Российской Федерации в области охраны труда. Основные санитарные правила и нормы, применяемые при производстве строительных работ. Обзор основных нормативных документов. Основные мероприятия по охране труда, предусмотренные в проектах организации строительства и проектов производства работ. Организация работы по

обеспечению охраны труда. Требования к рабочим местам и порядок организации и проведения специальной оценки условий труда. Обеспечение электробезопасности. Работы на высоте. Виды инструктажей по охране труда. Правила ведения документации по контролю исполнения требований по охраны труда.

1.4. Организация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности при производстве строительных работ. Требования законодательства Российской Федерации в области обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений. Обзор основных нормативных документов. Основные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, предусмотренные в проектах организации строительства и проектов производства работ. Обеспечение пожарной безопасности на строительной площадке. Правила ведения документации по контролю исполнения требований по пожарной безопасности.

1.5. Организация мероприятий по охране окружающей среды при производстве строительных работ. Требования законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Обзор основных нормативных документов. Основные вредные и опасные производственные факторы. Виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения. Основные мероприятия по охране окружающей среды, предусмотренные в проектах организации строительства. Правила ведения документации по контролю исполнения требований по охране окружающей среды.

Модуль 2. Управление строительным производством

2.1. Способы и методы оперативного управления строительным производством. Планирование строительной деятельности. Методы организации строительства. Поточная организация строительного производства. Расчет параметров поточного производства. Виды планирования в строительстве. Виды планов. Производственное планирование строительства объекта. Оперативное планирование строительного производства. Задачи оперативного планирования. Алгоритм разработки недельно-суточных планов строительного-монтажных работ. Алгоритм разработки месячных оперативных планов строительного-монтажных работ. Первичная организационная документация по учету строительного-

монтажных работ.

2.2. Материально-техническое обеспечение строительного производства на участке строительства. Организация материально-технической базы строительства. Обеспечение строительства материалами, конструкциями, изделиями, строительными машинами, оборудованием и др. Нормативные и проектные показатели потребности строительного производства в материально-технических ресурсах. Методы сводного планирования поставки, распределения и расходования различных видов материально-технических ресурсов. Правила приемки и документального оформления материально-технических ресурсов.

2.3. Руководство работниками строительной организации и планирование трудовых ресурсов. Основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников. Правила внутреннего трудового распорядка, должностные инструкции, трудовые договоры.

Методы и средства управления трудовыми коллективами. Принципы распределения функций организации и руководства, способы коллективного управления процессами строительного производства. Основания для привлечения к ответственности и меры административной и уголовной ответственности за нарушение трудового законодательства Российской Федерации. Методики расчета потребности строительного производства в трудовых ресурсах. Ресурсное планирование.

Модуль 3. Контроль качества строительных работ

3.1. Организация выполнения строительного- монтажных работ. Требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве и к производству строительных работ. Состав проекта производства работ. Технологические карты (по видам строительного-монтажных работ): состав и особенности разработки. Технологии производства строительного-монтажных работ (по видам работ).

3.2. Осуществление мероприятий по строительному контролю. Требования законодательства РФ и методических документов к содержанию мероприятий по строительному контролю и качеству строительного-монтажных работ. Виды контроля качества в строительстве. Функции участников строительного проекта в части контроля качества строительства. Производственный контроль качества

строительства. Входной контроль качества. Схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ.

3.3. Организационно-технологическая и исполнительная документация в строительстве. Требования законодательства РФ и методических документов к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства. Состав исполнительной документации в строительстве. Требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения. Исполнительные схемы.

Модуль 4. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов

4.1. Подготовка документации для сдачи-приемки объекта в эксплуатацию.

Требования законодательства Российской Федерации к порядку и документальному оформлению приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ. Требования договора строительного подряда к порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ. Исполнительно-техническая документация, подлежащая предоставлению приемочным комиссиям.

4.2. Организация сдачи-приемки объекта в эксплуатацию. Порядок представления результатов строительных работ приемочным комиссиям. Порядок подписания акта приемки объекта капитального строительства. Порядок получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов. Порядок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Порядок постановки объекта капитального строительства на государственный учет.

Модуль 5. Повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства (объектах капитального строительства).

5.1. Система менеджмента качества и особенности ее внедрения в строительном производстве. Система менеджмента качества и особенности ее внедрения в строительном производстве. Порядок разработки и оформления локальных нормативных технических документов (стандартов организации).

Средства и методы документальной и инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации. Основные методы метрологического обеспечения инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации. Оптимизация строительного производства на основании требований и рекомендаций системы менеджмента качества.

5.2. Средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных работ.

Технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства и эффективности использования производственных ресурсов. Методы выявления резервов повышения эффективности производства строительных работ. Средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных работ. Разработка мероприятий по внедрению новых технологий строительного производства, обеспечивающих повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства.

5.3. Повышение эффективности труда при производстве строительно-монтажных работ. Основные методы оценки эффективности труда. Оценка качества выполнения руководителями участков производства работ (объектов капитального строительства), отдельных участков производства работ производственных заданий, должностных (функциональных) обязанностей. Разработка мероприятий по повышению эффективности трудовых ресурсов на участке строительства (объектах капитального строительства).

Итоговая аттестация

8. Оценочные материалы

1. Какой из перечисленных документов определяет состав проекта организации строительства?

а) Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

б) СП 48.13330.2011 Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004

в) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ

2. Какие предъявляются требования к безопасному уровню возведения зданий и сооружений на окружающую среду?

а) исключение техногенных процессов;

б) исключение негативных явлений воздействия на человека;

в) в процессе их строительства и эксплуатации не возникло угрозы оказания негативного воздействия на окружающую среду.

3. В течение какого срока лицо, осуществляющее строительство, должно выполнить входной контроль проектной документации?

а) 7 рабочих дней

б) 14 рабочих дней

в) срока, установленного в договоре

г) срока, предусмотренного в проекте организации строительства

д) срока, предусмотренного в проекте производства работ

4. В составе какой документации разрабатывается проект организации строительства?

а) проектной

б) рабочей

в) организационно-технологической

г) исполнительной

5. В каком из перечисленных документов указываются границы строительной площадки?

а) строительный генеральный план

б) схема планировочной организации земельного участка

в) градостроительный план земельного участка

г) разрешение на строительство

6. Какой организацией обеспечивается технически исправное состояние строительных машин, инструмента, технологической оснастки, средств коллективной защиты работающих?

а) организациями, на балансе которых они находятся;

б) генподрядной организацией;

в) субподрядной организацией.

7. Соответствие требованиям охраны и безопасности труда, производственных территорий, зданий и сооружений, участков работ и рабочих мест, вновь построенных или реконструируемых промышленных объектов, определяется:

а) при приемке их в эксплуатацию;

б) проектной документацией;

в) в процессе выполнения строительно-монтажных работ.

8. Каков порядок действия работников при обнаружении нарушений норм и правил охраны труда?

а) принять меры к их устранению собственными силами, в случае невозможности этого прекратить работы;

б) прекратить работы и информировать должностное лицо;

в) принять меры по устранению норм и правил, в случае невозможности этого прекратить работы и информировать должностное лицо.

9. Каким нормативным документом регламентируются требования к охране окружающей среды при проектировании и строительстве:

а) Закон Российской Федерации «Об экологической экспертизе»;

б) Закон Российской Федерации «Об охране окружающей среды»;

в) Закон Российской Федерации «Об особо охраняемых природных территориях»;

10. Допускается ли ввод объекта в эксплуатацию при невыполнении мероприятий по охране окружающей среды?

а) нет;

б) да;

в) допускается ввод в эксплуатацию при наличии гарантийного письма о выполнении мероприятий.

11. Укажите разработчика оперативных планов.

- а) производственно-технический отдел;
- б) начальник участка;
- в) прораб, мастер.

12. Укажите персонально ответственных за строительство, должностных лиц, назначаемых распорядительными документами (приказами) участниками строительства (юридическими лицами):

- а) ответственный представитель строительного контроля застройщика (заказчика), ответственный производитель работ от подрядчика (генподрядчика), ответственный представитель от проектировщика, в случае, когда выполняется авторский надзор;
- б) ответственный представитель инвестора, ответственный представитель субподрядной организации, ответственный представитель от проектировщика, в случае, когда выполняется авторский надзор;
- в) ответственный производитель работ от подрядчика (генподрядчика), представитель строительного контроля органов местного самоуправления, ответственный представитель строительного контроля застройщика (заказчика);

13. От каких параметров зависит количественный и профессионально-квалификационный состав бригад?

- а) от планируемых объемов, трудоемкости и сроков выполнения работ;
- б) от отраслевой специфики и объема работ;
- в) от объема и сроков выполнения работ.

14. Какие формы организации труда применяются мобильными строительными организациями?

- а) вахтовая, экспедиционная, экспедиционно-вахтовая;
- б) вахтовая, экспедиционная;
- в) экспедиционно-вахтовая.

15. Что определяют при расчете состава бригады?

- а) количественный состав бригады по профессиям и разрядам рабочих, рациональное совмещение профессий;
- б) продолжительность выполнения работ выполняемых ведущей машиной, численный состав звеньев и бригады, профессионально-квалификационный состав бригады, наличие и укомплектованность бытовыми и подсобными помещениями;

в) комплекс работ, трудоемкость, калькуляцию затрат труда, продолжительность выполнения работ выполняемых ведущей машиной, численный состав звеньев и бригады, квалификационный состав бригады.

16. Какие положения следует соблюдать при расчете составов бригад?

а) определение численного состава специалистов, бригады не должны сниматься с объекта до полного завершения соответствующих видов работ;

б) учитываться квалификационные требования к рабочим с учетом выработки (с учетом роста производительности труда) рабочих каждой профессии;

в) численный состав бригад, должен быть стабильным, бригады не должны сниматься с объекта до полного завершения соответствующих видов работ, выработка рабочих каждой профессии должна быть задана и оставаться неизменной на плановый период работы.

17. По функциональному назначению мобильные здания подразделяются на:

а) бытовые, производственные, столовые;

б) складские, бытовые, вспомогательные;

в) производственные, складские, вспомогательные.

18. Возможность выполнения в процессе строительства требований законодательства об охране труда, окружающей среды и населения, а также возможность выполнения всех видов контроля, необходимого для оценки соответствия выполняемых работ требованиям проектной, нормативной документации и (или) условиям договора, обеспечивается:

а) проектом организации строительства

б) организационно-технологической документацией исполнителя работ

в) распоряжением представителя государственного строительного надзора

г) проектом производства работ

19. Уборку какой зоны, прилегающей к территории стройплощадки, должно обеспечить лицо, осуществляющее строительство?

а) пятиметровой

б) десятиметровой

в) пятнадцатиметровой

г) двадцатиметровой

20. Имеет ли право подрядчик использовать в ходе осуществления работ

материалы и оборудование, предоставленные заказчиком, или выполнять его указания, если это может привести к нарушению обязательных для сторон требований к охране окружающей среды и безопасности строительных работ?

- а) не имеет права
- б) имеет право
- в) имеет право, так как ответственность будет нести заказчик

21. Как часто должны осматриваться прорабом или мастером средства подмащивания, находящиеся в процессе эксплуатации?

- а) не реже чем через каждые 5 дней
- б) не реже чем через каждые 10 дней
- в) не реже чем через каждые 15 дней
- г) не реже чем 1 раз в месяц

22. Какие ограничители должны устанавливаться на границах зон с постоянным присутствием опасных производственных факторов согласно Правилам по охране труда в строительстве?

- а) защитные ограждения
- б) сигнальные ограждения
- в) знаки безопасности
- г) световые сигналы

23. К чему могут привести необоснованные излишки материальных ресурсов?

- а) к замедлению оборачиваемости оборотных средств
- б) к созданию оптимального запаса материальных ресурсов по качеству, по количеству и ассортименту
- в) к улучшению финансового состояния предприятия
- г) к увеличению сроков строительства объекта

24. К какому виду документации относится проект производства работ?

- а) проектная
- б) рабочая
- в) исполнительная
- г) организационно-технологическая

25. Строительство осуществляется на территории действующего производственного предприятия. Необходимо ли в этом случае разрабатывать

проект производства работ (ППР) и, если да, то, в каком объеме?

- а) допускается не разрабатывать
- б) необходимо разрабатывать ППР в полном объеме
- в) необходимо разрабатывать ППР в неполном объеме
- г) необходимо разработать только решения по технике безопасности

26. Каким способом разрешается разработка массива грунта, непосредственно примыкающего к подземному сооружению, при производстве работ в местах расположения действующих подземных коммуникаций?

- а) с использованием землеройной машины
- б) ручную
- в) с использованием пневмоинструмента
- г) струей воды под напором

27. Какой срок приостановки работ по строительству здания (сооружения) является причиной для консервации объекта?

- а) более 3 месяцев
- б) более 6 месяцев
- в) более 1 года
- г) более 1,5 года

28. Должно ли лицо, осуществляющее строительство, сохранять до окончания строительства, закрепленные в натуре разбивочные оси и монтажные ориентиры?

- а) не должно
- б) должно
- в) определяется по согласованию сторон
- г) не должно, так как оси и ориентиры будут препятствовать проведению геодезического контроля в процессе строительства

29. Какой из перечисленных видов планирования строительного производства должен включать в себя программу развития строительной организации на среднесрочный (трехлетний) период?

- а) текущее планирование
- б) генеральное целевое планирование
- в) оперативное планирование
- г) стратегическое планирование

30. Какой документ разрабатывается в ходе текущего планирования строительного производства?

- а) стратегия
- б) программа развития строительной организации
- в) годовая производственная программа строительной организации
- г) квартальные и месячные планы

31. Каким показателем характеризуется производительность труда?

- а) выработкой
- б) нормативно-чистой продукцией
- в) выручкой

32. Какой документ является основой для распределения капитальных вложений и объёмов строительно-монтажных работ (согласно МДС 12-81.2007)?

- а) календарный план
- б) проект организации строительства
- в) проект производства работ
- г) техническое задание

33. Кто из участников строительства должен согласовывать допущенные отклонения от рабочей документации и принимать решение о возможности применения несоответствующей продукции?

- а) застройщик
- б) проектировщик
- в) генподрядчик
- г) технический заказчик

34. Что является единицей измерения в оперативных месячных планах?

- а) укрупненные объёмы работ
- б) стоимость выполнения месячного объёма работ
- в) заработная плата рабочих
- г) максимальное количество рабочих

35. Кто из перечисленных должностных лиц подписывает исполнительную схему?

- а) заказчик или застройщик
- б) исполнитель, ответственный производитель работ и руководитель строительной организации

в) исполнитель, ответственный производитель работ, застройщик или заказчик, представитель проектной организации

г) представитель проектной организации

36. Что из перечисленного определяет перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию?

а) проектная документация

б) технический регламент

в) строительные нормы и правила

г) акт освидетельствования скрытых работ

37. Кто из участников строительства должен вести исполнительную документацию?

а) застройщик (заказчик)

б) проектировщик

в) лицо, осуществляющее строительство

г) организация, выполняющая инженерно-геодезические изыскания

38. К какому виду документации относятся результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля?

а) проектная

б) рабочая

в) организационно-технологическая

г) исполнительная

39. Укажите документ, который выдает орган государственного строительного надзора после завершения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, если не были допущены нарушения требований технических регламентов и проектной документации, иных нормативных правовых актов?

а) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

б) заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации

в) акт приемки объекта капитального строительства

г) исполнительную схему

40. В каком случае оформляется акт приемки объекта капитального строительства после завершения его строительства, реконструкции, капитального ремонта?

а) в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора

б) в случае выполнения отдельных видов работ на основании договора с застройщиком или заказчиком

в) на основании решения застройщика или заказчика

г) в случае осуществления строительства, реконструкции за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации

41. Какой документ является основанием для окончательной оплаты всех выполненных исполнителем работ?

а) форма КС-8

б) форма КС-11

в) форма КС-14

г) форма КС-17

д) форма КС-18

42. На основании какого документа составляется Акт о приёмке выполненных работ?

а) форма КС-3

б) форма КС-6, форма КС-6а

в) форма КС-11

г) форма КС-14

43. С какого момента начинается осуществление государственного строительного надзора?

а) с даты выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства с даты получения органом государственного строительного надзора извещения о начале работ

б) с даты регистрации общего и специальных журналов работ в органе государственного строительного надзора

в) с даты получения положительного заключения экспертизы проектной документации

44. Должен ли производиться строительный контроль за безопасностью

строительных конструкций, и, если да, то в каких случаях?

а) должен, если устранение выявленных недостатков в процессе проведения строительного контроля невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций

б) должен, если проведение контроля за безопасностью конструкций установлено требованиями технических регламентов

в) не должен

г) должен, если строительство или реконструкция объекта осуществляется за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации

45. Какой вид строительного контроля предусматривает проверку соблюдения технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами?

а) входной контроль

б) операционный контроль

в) авторский надзор

г) приемочный контроль

46. Какой документ выдается заказчику, застройщику или подрядчику должностным лицом органа государственного строительного надзора при выявлении нарушений в результате проведенной проверки?

а) протокол об административном правонарушении организационно - правового порядка строительства

б) акт и предписание об устранении выявленных нарушений

в) распоряжение об устранении выявленных нарушений

г) уведомление о приостановлении работ

47. Что из перечисленного является основной задачей входного контроля материалов, изделий и оборудования?

а) проверка наличия сопроводительной документации на продукцию, удостоверяющей качество и комплектность продукции;

б) контрольные измерения и, при необходимости, испытания показателей материалов и изделий

в) соответствие показателей качества материалов и изделий требованиям стандартов

г) визуальный осмотр

48. Какой документ составляется в случае выявления недостатков в выполнении работ, показатели качества которых влияют на безопасность здания и, если в соответствии с технологией строительства, эти показатели не могут быть проконтролированы после выполнения последующих работ?

а) акт

б) протокол

в) предписание

г) заключение о соответствии

49. В каких документах фиксируются результаты операционного контроля?

а) в журналах работ

б) в исполнительной документации

в) в проектах производства работ

г) в актах освидетельствования

50. Допустимо ли совмещение функций ответственного производителя работ и ответственного представителя строительного контроля застройщика (заказчика) одним подразделением или должностным лицом в организации, выполняющей функции застройщика (заказчика) и лица, осуществляющего строительство?

а) допустимо

б) недопустимо

в) допустимо в случае строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства

г) допустимо в случае строительства или реконструкции объекта за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации

51. Какой из перечисленных методов организации строительства обеспечивает ритмичность производства, высокую производительность труда и равномерный выпуск готовой строительной продукции?

а) комплектно-блочный

б) узловой

в) поточный

г) вахтово-экспедиционный

52. Какой метод организации строительства применяется при возведении сложных

объектов и крупных промышленных комплексов?

- а) комплектно-блочный
- б) узловой
- в) поточный
- г) вахтово-экспедиционный

53. Как называются бригады, которые создаются укрупненными для производства законченной строительной продукции, укрупненного этапа работ или конструктивного узла?

- а) специализированные
- б) комплексные
- в) поточные
- г) сменные
- д) сквозные

54. Какой документ, подтверждающий право выполнять работы, влияющие на безопасность возводимого здания или сооружения, должно иметь лицо, осуществляющее строительство?

- а) свидетельство о допуске
- б) лицензия
- в) разрешение на строительство
- г) положительное заключение экспертизы проектной документации

55. Какой документ должен прилагаться к заявлению о выдаче разрешения на строительство в обязательном порядке?

- а) общий журнал работ
- б) архитектурно-планировочное задание
- в) градостроительный план земельного участка
- г) договор подряда на строительство объекта

56. Выдается ли разрешение на отдельные этапы строительства, реконструкции, и, если да, то в каком случае?

- а) не выдается
- б) выдается по заявлению застройщика
- в) выдается в случае, если такие этапы предусмотрены в проектной документации
- г) выдается, если объект капитального строительства относится к уникальному

57. Каким образом проектная и рабочая документация допускается к производству работ застройщиком (заказчиком)?

- а) на документации ставится подпись ответственного лица путем простановки штампа на каждом листе
- б) на титульном листе документации ставится подпись ответственного лица и штамп
- в) на титульном листе и листах каждого нового раздела ставится подпись ответственного лица и штамп
- г) на каждом листе ставится две подписи ответственных лиц

58. На какой срок выдается разрешение на возведение объектов капитального строительства?

- а) на один год
- б) на срок не более трех лет
- в) на срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта
- г) на срок, предусмотренный проектом производства работ

59. Кем утверждается проект производства работ?

- а) застройщиком (техническим заказчиком)
- б) проектировщиком
- в) лицом, осуществляющим строительство
- г) представителем органа государственного строительного надзора

60. В каком случае лицо, осуществляющее строительство, должно оборудовать строительную площадку, выходящую на городскую территорию, пунктами очистки или мойки колес?

- а) при условии строительства на городской территории
- б) по требованию органа местного самоуправления
- в) по требованию Государственной инспекцией безопасности дорожного движения
- г) при условии выполнения в процессе строительства работ по устройству монолитного железобетона

61. В соответствии с каким документом должны быть выполнены внутриплощадочные подготовительные работы?

- а) проект организации строительства
- б) проект производства работ

в) строительный генеральный план

г) схема планировочной организации земельного участка

62. Решением кого из перечисленных участников строительства вводятся в эксплуатацию временные здания и сооружения, расположенные на стройплощадке?

а) застройщиком (заказчиком)

б) лицом, осуществляющим строительство

в) проектировщиком

г) представителем органа государственного строительного надзора

63. К какому виду мероприятий по организации строительства относятся внеплощадочные и внутриплощадочные работы?

а) подготовительные работы

б) инженерные изыскания

в) работы нулевого цикла

г) работы по возведению несущего каркаса здания

9. Методические материалы и список литературы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
2. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 №51-ФЗ
3. Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ;
4. СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
5. СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;
6. СП 22.13330.2011 «Основания и фундаменты»;
7. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
8. СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования. Часть 1»;
9. СНиП 12-04-02 «Безопасность труда в строительстве. Строительное производство. Часть 2»;
10. ГОСТ Р 51872-2002 Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения;
11. ГОСТ Р 21.1101-2013 Основные требования к проектной и рабочей документации;
12. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 1 июня 2015 г. N 336н "Об утверждении Правил по охране труда в строительстве";
13. ПРИКАЗ от 28 марта 2014 г. N 155н «Об утверждении правил по охране труда при работе на высоте»;
14. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. N 390 " О противопожарном режиме ";
15. СанПиН 2.2.3.1384-03. Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ
16. РД 11-02-2006 Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-

- технического обеспечения;
17. РД-11-05-2007 Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;
 18. РД-11-06-2007 Методические рекомендации о порядке разработки проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ;
 19. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
 20. Письмо Госстроя РФ от 29.12.1993 N 12-349 (ред. от 25.04.1996) "О Порядке определения стоимости строительства и свободных (договорных) цен на строительную продукцию в условиях развития рыночных отношений";
 21. СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011 Организация строительного производства. Общие положения;
 22. МДС 12-81.2007 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ;
 23. МДС 12-46.2008 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ;
 24. МДС 12-29.2006 Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты;
 25. Постановление Минтруда РФ и Минобразования РФ от 13 января 2003 г. N 1/29 "Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций".